



WORKSHOP SU

## DAGLI EDIFICI AI QUARTIERI ECOSOSTENIBILI

### Evoluzione del mercato residenziale e innovazione di prodotto

*Esperienze a confronto*

24 maggio 2011 • ore 14.30

Si prega di confermare la partecipazione a:  
Direzione Affari Economici e Centro Studi  
e-mail [affarieconomici@ance.it](mailto:affarieconomici@ance.it)  
fax 0684567562  
tel. 0684567387-928

ACER  
Via di Villa Patrizi, 11  
Roma

*Risparmiare energia è la strada più efficiente e più veloce per arginare i cambiamenti climatici e proprio al settore dell'edilizia è stato attribuito un ruolo rilevante.*

*Guardando al prodotto, una delle tematiche del futuro, per il settore delle costruzioni, è quella della sostenibilità, che racchiude il risparmio energetico, l'utilizzo di materiali eco-compatibili, l'innovazione, il comfort e la sicurezza nella fruibilità degli spazi, la demolizione e ricostruzione per limitare il consumo di suolo.*

*A sei mesi dall'evento di settembre, l'Ance torna ad occuparsi di queste tematiche, con la consapevolezza che per dare concretezza al nuovo ruolo del settore, occorre una maggiore certezza e stabilità del quadro normativo e la definizione di una strategia di incentivazione all'efficienza energetica.*

*Verranno illustrati interventi di edilizia residenziale ad altissima prestazione energetica: le scelte progettuali, le modalità realizzative, le soluzioni tecniche per l'involucro e gli impianti.*

*Seguirà la presentazione del quartiere ecosostenibile di Casalbertone a Roma, un'esperienza inserita nel progetto europeo Cat-Med, che nasce con l'obiettivo di superare l'ottica ristretta dell'intervento sul singolo immobile per realizzare la riqualificazione di un'intera area, con il coinvolgimento attivo della cittadinanza.*

*Durante il workshop verrà, inoltre, presentato il Fondo di Sviluppo Urbano che la BEI sta lanciando per rendere possibile il miglioramento delle performance energetiche del patrimonio immobiliare italiano.*

14.30 **Evoluzione del mercato edilizio e competizione di prodotto**

Giorgio Gallesio  
*Vice Presidente Ance*

14.45 **Regole e strumenti per creare ed orientare il mercato**

Piero Torretta  
*Vice Presidente Ance*

15.00 **La realizzazione di edilizia residenziale ad alta prestazione energetica**

Mario Giletta *CO.GE.IN. S.p.A.*  
Moreno Tiberi *Gallano Srl*

16.00 **La realizzazione di un quartiere ecosostenibile: il caso di Casalbertone**

Silvia D'Annibale *Roma Capitale*  
Luigi Mundula *Roma Capitale*  
Stefano Tersigni *Bross srl-Redais*

17.00 **Il fondo di sviluppo urbano per il miglioramento energetico del patrimonio immobiliare**

Gianni Carbonaro  
*Programma Jessica*  
*Banca Europea per gli investimenti*

17.25 **Domande e dibattito**

17.40 **Conclusioni**  
Paolo Buzzetti  
*Presidente Ance*

Chiusura lavori ore 18.00