

La strategia vincente perché possa ripartire la crescita economica consiste nella definizione di un progetto ambizioso di sviluppo del territorio, nel quale siano ricompresi l'infrastrutturazione e la rigenerazione delle città come poli di aggregazione sociale, culturale, economica.

La ristrettezza cui sono oggi costretti i bilanci pubblici rende fondamentale il coinvolgimento del capitale privato attraverso la creazione di un rapporto di partnership tra pubblico e privato.

In questo contesto occorre considerare il ruolo determinante che la Cassa Depositi e Prestiti è chiamata a ricoprire, come partner finanziatore, nel Sistema Integrato di Fondi immobiliari per l'housing sociale voluto dalla legge 133/08 sul Piano casa nazionale.

Il convegno intende approfondire la tematica del rapporto pubblico/privato per il finanziamento degli investimenti immobiliari necessari sia per la ripresa dell'economia, sia per dare al territorio i mezzi per affrontare la competizione con gli altri Paesi ad armi quantomeno pari.

Affronteremo dunque i temi legati alla riqualificazione delle città e alla infrastrutturazione del territorio secondo un'ottica operativa e propositiva, volta a individuare, con rappresentanti qualificati di tutti i soggetti coinvolti nello sviluppo del territorio - Governo, Regioni, Comuni, Cassa Depositi e Prestiti, operatori finanziari - un percorso condiviso per favorire il ricorso agli strumenti di intervento sul territorio oggi centrati sulla necessaria collaborazione tra pubblico e privato.

Ore 9.30

saluti

**Paolo Perrone**

*Sindaco di Lecce*

relazioni introduttive

**Gianfranco Viesti**

*Economista*

**Antonio Gennari**

*Centro Studi ANCE*

le proposte degli imprenditori

**Salvatore Matarrese**

*Presidente ANCE Puglia*

*Coordinatore Consiglio delle Regioni ANCE*

tavola rotonda

**Giandomenico Amendola**

*Sociologo*

**Marcello Arredi**

*Direttore Generale Politiche Abitative*

*Ministero Infrastrutture e Trasporti*

**Stefano Brancaccio**

*Relazioni Territoriali*

*Cassa di Depositi e Prestiti - SGR*

**Marcello Cruciani**

*Dirigente Legislazione Mercato Privato ANCE*

**Roberto Tricarico**

*Presidente Consulta Casa ANCI*

**Paolo Urbani**

*Avvocato*

**Giovanni Verga**

*Assessore alla Casa Comune di Milano*

interviene

**Angela Barbanente**

*Assessore Assetto del Territorio Regione Puglia*

ore 13.00

conclusioni

**Loredana Capone**

*Vice Presidente Regione Puglia*

**Paolo Buzzetti**

*Presidente ANCE*

coordina

**Vincenzo Rutigliano**

*Giornalista, Il Sole 24 Ore*

*Si ringrazia per il contributo*



*Investimento pubblico e privato  
per la rigenerazione urbana  
e lo sviluppo del territorio*

*Lecce, 8 ottobre 2010  
Teatro Paisiello*

Segreteria organizzativa:

**ANCE PUGLIA**

Via Demetrio Marin, 3 - 70125 Bari - Tel. 080.5648816 - Fax 080.5028259

e-mail: [ancepuglia@ancepuglia.it](mailto:ancepuglia@ancepuglia.it)

